REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 24.04.2026. 12:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, PLASE

Broj ZK uloška: 15361

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22680/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 100 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	**1716/48**				**2718**	
		DVORIŠTE			686	
		STAMBENA ZGRADA STAMBENA ZGRADA RIJEKA, EMILIJA RANDIĆA 12, 14, 16, 18, 20, 22			2032	
		UKUPNO:			**2718**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
25.1	Zaprimljeno 23.07.2019.g. pod brojem Z-20452/2019 ZABILJEŽBA, -zabilježuje se da je izvršeno povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Rieci, Emilija Randića 18	
117.1	Zaprimljeno 19.07.2019.g. pod brojem Z-20161/2019 ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je izvršeno povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Rieci, Emilija Randića 12,14,16,20	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
100. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100) **Zgrada u Rijeci,Emilija Randića 20** **Dvosobni stan br. 1 na prvom katu ulaz 5 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, izbe, kupaonice, hodnika, degažmana, lođe, drvarnice ukupne površine 67,21 m2**		
100.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PRICA BISERKA, RIJEKA,E.RANDIĆA 20		
100.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PRICA BISERKA, OIB: 96891794062, EMILIJA RANDIĆA 20, 51000 RIJEKA		

Katastarska općina: 999906, PLASE

Broj ZK uloška: 15361

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
89. Na suvlasnički dio: 100			
89.1	Zaprimljeno 19.07.2019.g. pod brojem Z-20161/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-6017/1994 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 11.srpnja 1994. broj ZS-6016/94 Temeljem ugovora br. 14599 od 9 ožujka 1994 o prodaji stana upisuje se hipoteka na satn upisan u odjeljku AII za iznos kredita od 66 846 600 HRD u korist **GRAD RIJEKA**		vezano uz B 100.1 (100.1.1), (100.2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 352329/2026

Kontrolni broj: 39097208d94ad31

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.